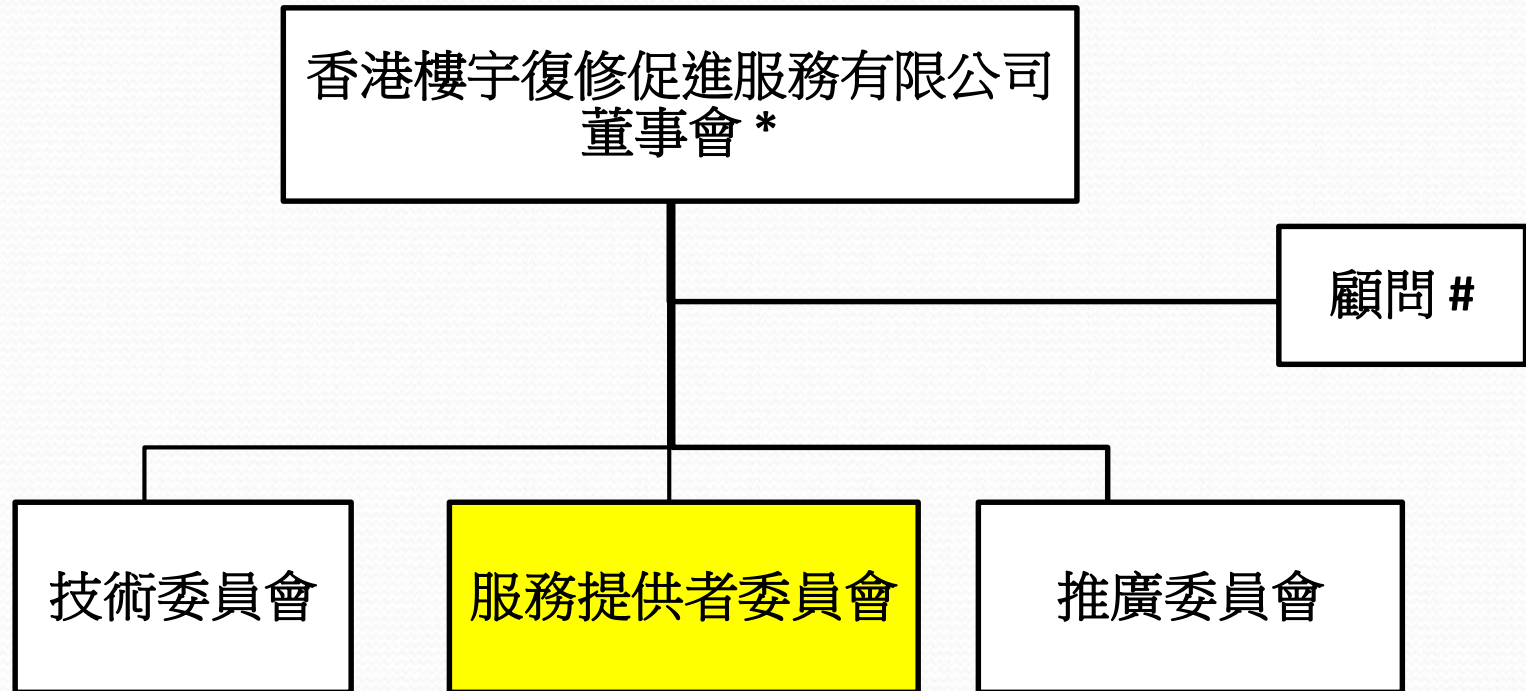


樓宇復修平台簡介

設立樓宇復修平台



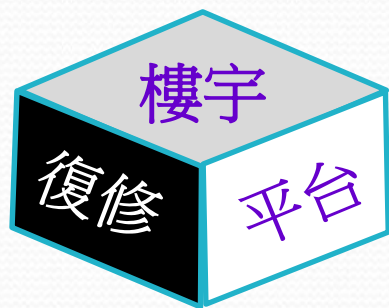
香港樓宇復修促進服務有限公司架構



* 市建局行政總監、執行董事(商務)、執行董事(營運)及總監(樓宇復修)

民政事務總署
消防處
屋宇署
香港房屋協會

樓宇復修平台的功能



一站式資訊中心分享
樓宇復修的相關資訊

協助業主尋找合適的
服務提供者

服務提供者資料庫

- 業主可以參考資料庫，從而更**容易尋找**適合的服務提供者
- 通過制定合適的評估規則及稽核計劃，推動業界持續**改善服務質量**
- 資料庫將初步包括**5**個專業類別：
 1. 註冊認可人士(AP)
 2. 註冊檢驗人員(RI)
 3. 註冊一般建築承建商(GBC)
 4. 註冊小型工程承建商(MWC)
 5. 註冊消防裝置承辦商(FSIC)

樓宇復修平台網站

樓宇復修資訊的6大單元

1 預防性維修保養

2 樓宇問題及命令

3 怎樣籌組復修

4 資助計劃及支援

5 服務提供者資料庫

6 工程費用資訊中心

> 參考文件及實務指南

> 傳媒中心

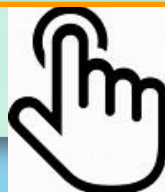
> 網上申請

電子招標平台

> 關於我們

> 常見問題

> 聯絡我們



我有什麼可以幫到你？

樓宇復修平台簡介

0:02 / 1:19

YouTube

樓宇復修平台網站

樓宇復修平台

[關於我們](#) [常見問題](#) [聯絡我們](#) [ENG](#) [簡](#)

[參考文件及實務指南](#) [傳媒中心](#) [網上申請](#) [下載中心](#) [電子招標平台](#)

1 預防性維修保養

2 樓宇問題及命令

3 怎樣籌組復修

4 資助計劃及支援

5 服務提供者資料庫

6 工程費用資訊中心

聘請工程顧問

- 統籌全面的復修工程
- 進行強制驗樓
- 進行強制驗窗

作為一個過渡安排，網站整合了現時由相關政府部門及其他機構備存而與樓宇復修工程有關的服務提供者參考名單，供業主參考。





聘請工程承建商

- 進行全面復修工程
- 進行小型工程
- 進行消防裝置工程
- 進行石棉工程
- 進行升降機及自動梯工程

聘請調解員

聘請工程監督

屋宇署

- [認可人士名冊 \(建築師名冊\)](#) 
- [認可人士名冊 \(工程師名冊\)](#) 
- [認可人士名冊 \(測量師名冊\)](#)  

註冊的合資格建築專業人士，有法定責任協調和監督建築工程的進行。

建築署

- [建築及有關顧問公司遴選委員會顧問公司名冊 \(建築類別 – 第二組\)](#) 
- [建築及有關顧問公司遴選委員會顧問公司名冊 \(工料測量類別 – 第二組\)](#) 
- [建築及有關顧問公司遴選委員會顧問公司名冊 \(結構工程類別 – 第二組\)](#) 

我有什麼可以幫到你？



業主可更容易尋找適合的服務提供者

屋宇署的名冊	新建立的資料庫
<p>AP - 1579人 RI - 547人</p> <p>只提供有限資訊： 名稱、註冊編號及電話</p>	<p>集中有意參與樓宇復修的專業人士，讓業主更容易找尋合適的服務提供者</p> <p>將提供公司名稱、地址、電話及註冊編號，亦會提供更多公司資訊供業主參考，包括：</p> <p>公司背景資料包括聘用的專業人士數目、關聯公司資料、公司成立及轉名記錄等，增加業主對每間公司的了解</p> <p>可透過平台的網站展示過往工作項目、經驗，從而讓業主了解每間公司的專長及特色</p> <p>稽核計劃確保資料庫內服務提供者具備適當的機制或系統使其服務能達到一定質量水平增強業主對服務提供者的信心</p>

過去工作

➤ 2018年 聘用顧問公司 – 香港品質保證局(HKQAA)

➤ 服務提供者委員會會議

1. 2017年9月20日
2. 2018年5月23日
3. 2018年8月21日
4. 2019年3月22日
5. 2019年6月13日



為建立資料庫及制定評估規則
及稽核計劃提供意見及討論

未來工作

- **2019年7-8月** 舉行諮詢會收集業界意見
- **2019年11-12月** 試行評估及稽核計劃
- **2020年1-2月** 聘請顧問公司開展計劃
- **2020年第2季** 接受申請登記資料庫

預計費用

- 初次申請 約\$20,000
- 續期申請 約\$17,000 (每2年一次)

申請過程

- 提交公司資料
- 實地進行評估及稽核(預計需要1天時間)

~ Q & A ~